

Protokoll fra årsmøte 2017 i Hagabråten Vel

Dato: 05.04.2017

Sted: Østheim Velhus

Tilstede: 37 deltakere, hvorav 27 stemmeberettigede.

Christian H. Rafn ledet møtet

Dagsorden:

1. Godkjenning av innkalling
2. Godkjennelse av protokoll fra årsmøte 2016
3. Styrets beretning, inkl. regnskap
4. Forslag til vedtak
 - a. Kontingentfastsettelse
 - b. Budsjett 2017
 - c. Annet
5. Valg av styre og revisor
6. Eventuelt
 - a. Veilys på velveiene. Betaling, ansvar og eiendomsrett
 - b. Kjøring på velveiene
 - c. Parkering på velveler og på egen eiendom
 - d. Kort om ny renovasjonsløsning, kildesortering og nedgravde containere
 - e. VikenFiber. Status

Referat fra møtet:

- 1) Innkallingen ble godkjent
- 2) Protokollen fra årsmøte 2016 ble godkjent.
- 3) Formannen leste styrets beretning for 2016. Ingen vesentlige kommentarer
- 4) Vedtak og diskusjon
 - a) Regnskap 2016/Budsjettet for 2017 ble vedtatt og dermed også uforandret kontingent på kr.1.700,00.

Det kom forslag om å kjøre grus til strøkassene selv i stedet for å benytte AB-traktor til jobben, for å spare kostnader. Forslaget ble nedstemt. Det ble spurt om hva det koster å droppe gruskasser og kjøre strøing isteden. Styret tar rede på kostnaden. Men det ble ikke vedtatt å kjøpe strøing. Det er gruskasser og strøing på dugnad som gjelder.

Kostnaden for å fjerne hageavfall fra skogen bak garasjene i Fagertunveien (kr 22.500) ble diskutert. Et velmedlem mente styret hadde gått ut over sine fullmakter. Det store flertall var imidlertid enige om at dette var helt nødvendig, da det var første gang på 40 år. Det vil gå mange år før dette er nødvendig igjen.

5) Valg av styre og revisor

- a) Christian H. Rafn ble gjenvalgt som formann og Fredrik Stavseth ble gjenvalgt som styremedlem Helge Rosenborg ble gjenvalgt som revisor.
- b) Kurt Frantzen ble innvalgt som kasserer, mens Kerstin Woxen ble takket av etter utmerket innsats som kasserer gjennom flere år.

6) Eventuelt

a) Veilys på velveiene

Sverre Miøen hadde på forhånd spilt inn til styret at han mente strømkostnadene til veilys var for høye og påpekte at de hadde steget vesentlig siden kommunen overtok. Han mente også at det ikke er en velsak og at strømgjeldene ikke skulle belastes vellet, da ikke alle velmedlemmer har glede av veilysene. Formannen minnet om at det samme gjelder snømåking og gressklipping. Beboerne har ulike nytte av det, men det allikevel et felles anliggende for vellet. Etter en lengre diskusjon ble det vedtatt at veilys fortsatt skal belastes vellet.

b) Kjøring på velveiene

Det har kommet henvendelser til styret vedr. kjøring på velveiene. Noen mener det er forbudt, hvilket kan tolkes ut fra at kommunen nettopp har fornyet skiltene ved innkjørselen (Tollef Gravs vei, ikke Fagertunveien), der det står at innkjøring kun er tillatt for møbeltransport, forflytningshemmede, syketransport og renovasjon. Formannen har vært i kontakt med skiltsjefen i Bærum kommune. Han sier at skiltene i sin tid (1971) ble satt opp på anmodning fra vellet. De ville ikke bli satt opp i dag. Det er offentlige skilt, og overtredelsen kan medføre politianmeldelse. Det kan evt. settes opp sorte og hvite skilter med samme innhold, men de vil da ikke håndheves av kommunen ved evt. overtredelse. Formannen fremmet følgende forslag:

Dagens offentlige skilter fjernes og erstattes med skilter til bruk for privat vei

Det ble av en møtedeltaker påpekt at forslaget ikke var sendt ut på forhånd før møtet, og at man dermed ikke kunne stemme over det. Saken ble derfor utsatt til neste årsmøte. En annen hevdet at beboere i Fagertunveien ikke skulle kunne bestemme over folk i Tollef Gravs vei. Formannen minnet om at vellet og årsmøtet stadig gjør beslutninger som ikke gjelder alle 207 beboere, (for eksempel gressklipping på mindre teiger).

Det ble imidlertid gitt støtte til en oppfordring til alle vellets beboere:

Kjøring på velveiene skal i hovedsak gjelde

- *Transport av forflytningshemmede, evt. privat syketransport*
- *Ambulansekjøring, renovasjon og andre offentlige tjenester som naturlig må bruke velveiene*
- *Av- og pålessing av varer*
- *Kjøring i forbindelse med håndverkere*
- *Annen nødvendig kjøring*

c) Parkering på velveier og egen eiendom

Enkelte beboere har reagert på at det parkeres over natten på velveier og på egen, privat eiendom. Andre hevder at det må være helt ok. En lengre diskusjon fulgte, og man kom ikke til enighet om en felles anbefaling.

Formannen presenterte et forslag til vedtak:

Parkering over natten på velveiene eller annen felles eiendom er uønsket, da det medfører økt trafikk på velveiene.

Parkering på egen eiendom er også uønsket, da det medfører mer trafikk på velveiene.

Forslaget ble avvist på samme grunnlag som kjøring på velveiene: det var ikke sendt ut på forhånd. Saken tas evt. opp igjen på neste årsmøte.

d) Ny renovasjonsløsning

Bærum Kommunes nye renovasjonsløsning med kildesortering skaper engasjement og mange beboere har kommet sammen for om mulig få til felles nedgravde løsninger. Dette er ikke en oppgave for Vellet, men styret prøver å dele informasjon som kan legge til rette for gode løsninger. Det er per i dag ett initiativ innerst i Fagertunveien og ett annet innerst i Tollef Gravs vei på gang. Hhv 42 og 32 beboere ser om det er mulig med felles, nedgravd løsning. Anbud innhentes fra 4-5 ulike leverandører. Terje Finnbråten og Christian H. Rafn er kontaktpersoner for hhv Fagertunveien og Tollef Gravs vei

e) Viken Fiber

Viken Fiber har begynt å informere/selge inn ny TV- og internettløsning. Det er opp til hver beboer å ta en beslutning om dette. Det nye med VikenFiber er at de har fiberoptisk kabel, som gir raskere opp og nedlasting av data på bredbånd. Prisen er omtrent den samme. TV-kanalene likeså. VikenFiber samarbeider med Altibox på innhold.

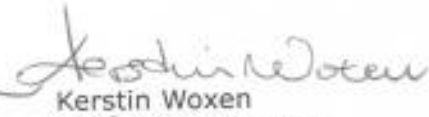
Ellers:

Formannen informerte om at vei-skiltet på nye gang/sykkelveien /Gravbekkstien snart vil være på plass.

Møtet hevet ca kl 21


Christian H. Rafn
formann


Fredrik Stavseth
styremedlem


Kerstin Woxen
avgående kasserer

Hagabráten Vel

HAGABRÅTEN VEL REGNSKAP 2016 OG BUDSJETT 2017

Innbetalinger	Regnskap 2016	Noter	Budsjett 2017	Kommentar
Kontingenter	341 700,00		345 100,00	203 betalende a 1.700 kr
Gebyrer/renter for sene innbetalinger	2 544,71		1 500,00	
MVA-refusjon	12 164,00		12 000,00	
Renteinntekter	1 674,01		1 500,00	
	358 082,72		360 100,00	

Utbetalinger	Regnskap 2016	Budsjett 2017	
Grossklipp	63 850,00	67 000,00	5% økning
Snømåking/grus	245 450,00	258 000,00	5% økning
Dugnad, hageavfall skogen	86 386,00	33 000,00	
Diverse utbetalinger	12 802,85	20 000,00	
Strøm, Vællys Kommunen	23 300,00	25 000,00	5% økning
	431 788,85	403 000,00	

Underskudd/ overskudd	-73 706,13	-42 900,00
------------------------------	-------------------	-------------------

Bankavstemming

Inn.balanse 01.01.2016, sparekonto	280 943,75
Inn.balanse 01.01.2016, driftskonto	58 497,57
	<hr/>
	339 441,32
Innbetalinger i løpet av året	358 082,72
utbetalinger i løpet av året	431 788,85
	<hr/>
Utg.balanse 31.12.2016, sparekonto	252 481,28
Utg.balanse 31.12.2016 driftskonto	13 253,97
	<hr/>
	265 735,25
	<hr/>
OVERSKUDD (innbet.vs utbet)	<hr/>
	-73 706,07
	<hr/>
JUSTERT UNDERSKUDD	<hr/>
	-73 706,07