
Referat fra styremøte 11.9.2017 i Hagabråten Vel

Tid: 11.09.2017 kl 20.

Sted: Hjemme hos Christian Rafn

Tilstede: Kurt R. Frantzen, Christian H. Rafn, Fredrik Stavseth

Christian H. Rafn ledet møtet

Dagsorden:

1. Leverandør av måketjenester 207/2018

Vedtak: AB traktor velges til å utføre oppdraget kommende vinter (fornyelse) forutsatt at prisen for tjenesten ikke øker med mer enn 3 %

2. Erfaring fra gressklipping 2017

Vedtak: Styret fornyer avtalen med Runes gårdsservice for neste år

3. Erfaringer fra dugnad på fellesarealene

Vedtak: Christian Rafn avklare feiedag 2018 for veiene med Bærum kommune før dag for henting av skrot fastsettes og bortkjøring bestilles

4. Møtedager for Hagabråten vel 2018

Vedtak: Årsmøte 2018 gjennomføres 5.4. kl 19 på Østheim velhus.
Dugnad på fellesarealene skal være avslutta onsdag 2.5.2018
Hentedag bestilles 3.5.2018
Christian Rafn bestiller hentebil (fra Renova)
Kurt Frantzen bestiller møtelokale for årsmøtet (Grethe Dahlgrav)

5. Ny renovasjonsordning for beboerne ved Hagabråten

Vedtak: Hagabråten vel trekker seg fra aktivt arbeid med ny renovasjonsordning.

Fagertunveien er ferdig regulert, og arbeidene der er i gang. Ny, felles og nedgravet oppsamlingspunkt er i gang for inntil 32 boliger innerst i Tollef Gravs vei. De berørte deltakerne oppretter sameiet «Tollef Gravs vei renovasjonsløsning». Denne saken ble også tatt opp i Bærum velforbund, der kommunens saksbehandling også ble kritisert, men uten respons.

6. Ny signallinje (optisk fiberledning) fra Viken fiber

Vedtak: Fredrik Stavseth utpekes som velets kontaktperson til Viken fiber. Han kontakter også Bærum kommune for å få til en teknisk befaring i Fagertunveien.

Viken fiber har alt igangsatt arbeidet med å legge nye ledninger i Fagertunveien og holder på med oppmerking i Tollef Gravs vei. Vellet ønsker en framdriftsplan for det videre arbeidet her. Fredrik Stavseth har mottatt henvendelser fra en god del medlemmer om mangelfull og dårlig asfaltering i etterkant av fiberframføringa i Fagertunveien. Han har flere ganger, på vegne av velet, vært i kontakt med viken fiber. Dette arbeidet følges opp av ham på vegne av velet.

7. Gjennomgang av vedtektene

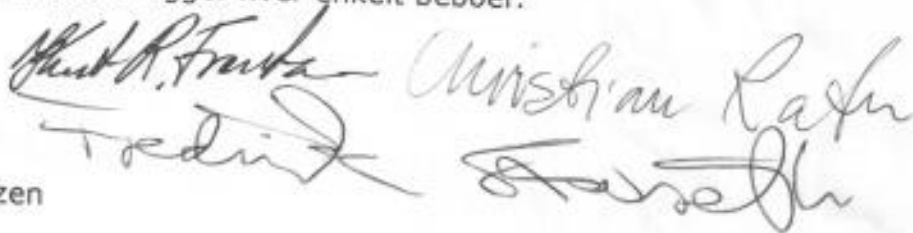
Vedtak: Styret ønsker å legge fram til behandling i årsmøtet 2018 en vurdering av og forslag til mulige endringer i vedtektene for Hagabråten vel. Styret setter derfor ned en arbeidsgruppe med mål om å legge fram et slikt forslag for årsmøtet. Styret lager i tillegg et forslag til kjøreregler for ferdsel på vel-veiene, da det er en tendens til mer kjøring og parkering på egen eiendom, noe som gjør det litt mer utrygt for barn og gående.

8. Orienteringssaker

- a. Nye garasjer: Styret forholder seg passivt til dette etter at de hadde innhentet tilbud fra to leverandrer for et par år siden. En ny garasje (med nytt murgulv og nye el-målere) ville da komme på ca. 100.000 kr per garasje). Det er imidlertid hvert enkelt garasjelag som bestemmer om de vil gå for nybygging eller ikke.
- b. Skilting av private veier/innkjørsler
Bærum kommune har stilt nedtaking av de offisielle skiltene i bero. I noen av de private veiene er nye løsninger vedtatt av grunneierne.
- c. Ny prokura for velet og tilgang til bankkonto for kassereren
Kurt Frantzen har hatt kontakt med DNB. Det viser seg at banken har oppretta et «fiktivt» organisasjonsnummer for velet, og denne saken har havna hos en spesialavdeling i DNB. Kassereren følger opp saken.
- d. Bygging av verandaer i rekkehusene
Det ser ikke ut til at noen ivrer for en felles, enhetlig løsning, men en gryende interesse kan likevel registreres. Styret forholder seg passivt til saken, etter et initiativ for noen år siden, der bl.a. Selvaag ble bedt om å komme med forslag til utvidete verandaer. Evt. videre arbeid tilligger hver enkelt beboer.

Møtet slutt kl 21.40

Referent: Kurt R. Frantzen



Bank: 1607.37.22423. Formann: Christian H. Rafn, christian@sunneorg.no, tlf 9228 1801.

Styremedlem: Fredrik Stavseth, Fagertunveien 98, tlf 990 18 080. email: fredrik.stavseth@gmail.com.

Kasserer: Kurt Frantzen, Tollef Gravs vei 109, tlf 455 11 667 kurt@framfylkingen.no