

Protokoll fra årsmøte 2016 i Hagabråten Vel

Dato: 06.04.2016

Sted: Østheim Velhus

Tilstede: 41 stemmeberettigede deltakere

Dagsorden:

1. Innkallingen ble godkjent.

2. Protokollen for 2015 ble godkjent.

3. Formannen leste styrets beretning for 2015.

4. Vedtak og diskusjoner:

a. Kontingenten ble fastsatt til uforandret kr. 1.700,00/år.

b. Regnskap for 2015 og Budsjett for 2016 ble vedtatt.

c. Nye gangveien i Hagabråten:

Beboerne anmodes om å påpeke ved eventuell motorisert ferdsel på veien, at dette ikke er tillatt. Styret bes om å kontakte Vegvesenet for å få satt ut parkering forbudt skilt i svingen Hagabråten, ved inngangen til friområdet. Her er det ofte vanskelige forhold vinterstid med mye trafikk i helgene. Videre bør kommunen kontaktes for ytterligere polstring av noen stolper neders i bakken og i tillegg trengs ytterligere en søppeklasse i enden ved Fagertunveien.

Det ble stemt over diverse navneforslag på den nye veien og avstemmingen resulterte i 20 stemmer/flertall for «Gravbekkstien». Styret vil sørge for å få satt opp et navneskilt i hver ende av veien.

d. Nye garasjer/strømforsyning til El-biler:

Det ble diskutert muligheter for å bygge nye garasjer og ellers generelt problematikken rundt strømforsyning for lading av El-biler. Styret kan ikke påta seg noe ansvar eller økonomiske forpliktelser i denne forbindelse, men eventuelt være behjelpelig med å innhente informasjon som er nødvendig for å kunne ta beslutninger. Hvert garasjelag iht gårds og bruksnr. i Grunnboken må etablere et styre/kontaktpersoner for å utrede ønsker om eventuelle nye garasjer og/eller strømforsyning. Garasjelagene anmodes om å informere styret om kontaktperson, slik at styret kan distribuere eventuell informasjon.

Det kom forslag om at ladestasjoner kunne etableres på enkelt parkeingsplasser og at investering og strømforbruk betales av brukerne via App/sms system.

Det ble også nevnt at for å gjøre dagens strømplegg sikrere bør jordfeilbrytere monteres på dagens målere.

c. Refundere rensing av tette kummer:

De kummer det gjelder er plassert på eiendom tilhørende en eller flere av beboerne. Det kan sannsynligvis ikke pålegges at alle (dvs vellet) skal ta utgifter som hører til spesifikke eiendommer. Saken må eventuelt utredes nærmere og årsmøtet har ikke grunnlag for å ta beslutning i denne saken.

5. Annen diskusjon/saker

Balkonger.

Det har fremkommet ønske fra noen beboere om å utvide balkongene. Her må vær husrekke gjøre felles sak og innhente forslag/søke om tillatelse hos kommunen.

Privat parkering.

Det ble nevnt at i Tollef Gravs vei har en beboer markert en parkeringsplass som privat. Dette er ikke tillatt. Hvert hus har sin egen garasje, men alle plasser for øvrig er felles.

Komposthauger.

Det ble nevnt at det ligger en komposthaug ved trappen mellom Øvre og Nedre felt som bør fjernes.

Styret vil kontakte Renova for å få fjernet denne og i tillegg forhåpningsvis få fjernet en del av hageavfallet bak garasjene innerst i Fagertunveien.

6.Valg.

Styrets sammensetning for 2016-2017 godkjent:

Formann: Christian H. Rafn

Styremedlem: Fredrik Stavseth

Kasserer: Kerstin Woxen

Revisor: Helge Rosenberg

Referent: Kerstin Woxen

Christian H. Rafn
Formann

Fredrik Stavseth
Styremedlem

Kerstin Woxen
Kasserer