

Referat fra Styremøte 11/6 2019

Tid: kl. 2100

Sted: Hjemme hos Christian

Tilstede: Kurt R. Frantzen, Christian H. Rafn, Jan B. Penne

Dagsorden

1. Utvidelse fortau i Fagertunveien

Kommunen informerer om at de iverksetter utvidelse av fortau i Fagertunveien. Styret har ikke registrert noe mottatt varsel, men legger til grunn at kommunen har varslet dette på vanlig måte for slike tiltak (elektronisk).

Tas til orientering

2. Gressklipping på kommunal grunn og frekvens

En beboer har bedt styret følge opp at det ikke er klippet rundt grillhytta i Hagabråten. Det er påvist flått der. Dette er kommunal grunn og ligger ikke innenfor det styret normalt beskjeftiger seg med. Styret har henvist til kommunen, men har også hatt kontakt med rette instans for å påpeke forholdet.

Vi har i vår kontrakt klipping hver 14. dag. Enkelte beboere har påpekt at gresset tidvis er meget høyt. Styret diskuterte saken og ser at i perioden mai og juni kan gresset bli noe høyt mellom klippingene. Vi velger imidlertid ikke å endre kontrakten.

3. Garasjene

Styret er ikke informert om noe nye konkrete planer om nybygging av garasjer. Det er imidlertid en rekke lag som oppgraderer el anlegg og tilrettelegger for elbil lading. Jan sender fortløpende ut informasjon om dette til de som etterspør.

4. Økonomi

Pr. dato er har alle medlemmer som skal betale - betalt. Ett tidligere styremedlem som ikke fikk kontingentfritak når vedkommende satt i styret, er bevilget kontingentfritak for 2019.

5. Avfallhåndtering/dugnad

Styret er tilfreds med gjennomføringen av årets dugnad og at alt ble hentet av Renova innen tidsfristen og 17. mai. Det er imidlertid fortsatt en utfordring at en del av kvistene ikke er buntet som foreskrevet, men styret vet ikke om det er

mulig å få til noe ytterlige bedring her. Dette koster velet årlig noen del tusen kroner. Tenker å gjennomføre neste års dugnad 5. mai.

Ansvar for kontakt med Renova: Jan

6. Viken Fiber

Det er fortsatt en del saker som gjenstår før man kan si at dette prosjektet er slutført. Det er dialog om forskjellig tema.

- Det stikker opp oransje rør opp av bakken noen steder
- Det er ikke tilfredsstillende ryddet og sådd enkelt steder der det er gravet
- Et titalls beboere midt i øvre felt har ikke fått fiber til tross for bestilling. Dette pga «manglende tilsagn/godkjenning av graving». Dette er nå levert Viken som sier at de vil ordne dette i sommer.

Dette er en sak som er mellom Viken Fiber og den enkelte beboer. Styret vil imidlertid bistå i å få en best mulig dialog mellom Viken Fiber og beboerne.

Chr. holder i denne saken på vegne av styret

7. Facebook-side

Det er kommet forslag om at Velet burde etablere egen Facebook-side og informere via denne. Styret diskuterte saken, men er av den oppfatning at det vil være en rekke beboere som da ikke vill få informasjon. Følgelig ville dette bli en ny informasjonskanal, uten at en annen kan kuttes ut.

8. Brøyting

Styret har tidligere vurdert om man burde gå ut med en ny anbudsrunde på brøyting. Det var i vinter en lang rekke skader på grunn av brøytingen. Brøyting er også en stor utgiftspost for velet. Etter en god diskusjon og vurdering er styrets konklusjon at vi velger å fortsette med AB Traktor. Det har vært stor utskifting av medarbeidere og ledere i selskapet etter at tidligere eier døde. Vi føler at de nå viser vilje til dialog, og har ryddet etter seg. Det er også fra vår side i det siste året investert mye i å innarbeide oppdraget og gått opp en rekke av temaene som er viktige for at dette skal fungere bra.

Konklusjonen er at det over sommeren tas et møte med dem for å evaluere forrige vinter og bl.a. diskutere følgende:

- Forventer færre feil og skader neste sesong
- Må kommunisere viktige forberedende tiltak for beboerne (f.eks. merking av kantsteiner etc)
- Forventer bedre planlegging av snødeponering slik at vi slipper kostbare flyttinger
- Diskutere mulig strøing – se neste sak.

9. Strøing

Spørsmålet om strøing ble diskutert på årsmøtet. Der kom det fram at det i enkelte deler av øvre felt kan være stor interesse for dette, mens det i nedre felt sannsynligvis er betydelig mindre behov og interesse.

Styret er av den oppfatning at dette neppe er et tiltak som bør omfatte alle beboere, men vil vurdere om det kan tilbys de enkelte sameiene som felles eier veier og garasjer. Dette kan f.eks. gjennomføres ved at det enkelte sameiet selv bestemmer om de ønsker strøing. Vanlig simpelt flertall. Deretter tilbyr veiet å avtale med entreprenør samt å innkreve betalingen f.eks. via den ordinære kontingentinnkrevningen.

Jan skisserer et forslag

Neste styremøte ikke avtalt.